

ДОГОВОР № 7
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

г. Энгельс

08.02.2016 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12» Энгельсского муниципального района Саратовской области в лице директора Кузнецовой Елены Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и государственное автономное учреждение здравоохранения «Энгельсская городская стоматологическая поликлиника», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Тарабриной Ирины Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании решения Собрания депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области № 980/107-047 от 24 декабря 2015 года, постановления администрации Энгельсского муниципального района № 325 от 01.02.2016 г. заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1.** «Ссудодатель» предоставляет «Ссудополучателю» в безвозмездное пользование, а «Ссудополучатель» принимает муниципальное имущество: нежилое помещение площадью 16,0 кв.м, расположенное на 2 этаже в здании по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 1А. Муниципальное имущество передается «Ссудополучателю» для размещения стоматологического кабинета.
- 1.2.** «Стороны» совместно действуют в рамках настоящего договора без образования юридического лица с целью оказания лечебно-профилактической стоматологической помощи учащимся «Ссудодателя» и проведения санитарно-просветительской работы.
- 1.3.** Действие настоящего договора распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года. Срок действия договора: до 31 декабря 2016 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1.** «Ссудодатель» и «Ссудополучатель» осуществляют свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Обе «Стороны» имеют право вносить предложения администрации второй стороны по вопросам организации и улучшения качества стоматологической помощи учащимся.
- 2.2. «Ссудодатель» имеет право:**
- 2.2.1.** Требовать от «Ссудополучателя» соблюдения условий настоящего Договора.
 - 2.2.2.** Требовать от «Ссудополучателя» использовать муниципальное имущество, переданное в безвозмездное пользование, в соответствии с п.1.1. настоящего Договора.
- 2.3. «Ссудодатель» обязан:**
- 2.3.1.** Предоставить нежилое помещение под размещение стоматологического кабинета, соответствующее санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, а также отвечающее требованиям противопожарной безопасности.
 - 2.3.2.** Обеспечить соответствие помещения требованиям и нормам электробезопасности согласно ПТЭЭП.
 - 2.3.3.** Обеспечить наличие и содержание в работоспособном состоянии средств противопожарной защиты согласно действующему законодательству РФ.
 - 2.3.4.** Обеспечить функционирование систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения школьного стоматологического кабинета.
 - 2.3.5.** Предоставить хозяйственный инвентарь для оснащения и уборки кабинета.
 - 2.3.6.** Производить текущий и капитальный ремонт кабинета.
 - 2.3.7.** Обеспечить сохранность помещения, медицинской техники и хозяйственного инвентаря.
 - 2.3.8.** Оказывать содействие в составлении и предоставлении списков учащихся, графиков санационной работы.
 - 2.3.9.** Участвовать в организации санитарно-просветительской работы среди учащихся, педагогов, родителей.

2.3. «Ссудополучатель» имеет право:

2.3.1. С согласия «Ссудодателя» производить улучшения муниципального имущества.

2.4. «Ссудополучатель» обязан:

2.4.1. Принять в пользование по акту приема-передачи переданное «Ссудодателем» муниципальное имущество в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Договора.

2.4.2. Использовать муниципальное имущество исключительно по прямому назначению, указанному в пункте 1.1. настоящего Договора.

2.4.3. Содержать муниципальное имущество в полной исправности и надлежащем санитарном состоянии до окончания срока договора безвозмездного пользования и сдачи муниципального имущества «Ссудодателю» по акту приема-передачи. Не совершать действий, способных вызвать повреждение или разрушение муниципального имущества и находящихся в нем инженерных коммуникаций.

2.4.4. Не производить никаких перепланировок и переоборудования помещения и находящихся в нем инженерных коммуникаций, без письменного разрешения «Ссудодателя».

2.4.5. Беспрепятственно допускать в используемое помещение представителей «Ссудодателя», балансодержателя, служб санитарного и пожарного надзора, других организаций, контролирующих соблюдение законов и норм, касающихся порядка использования и эксплуатации зданий и сооружений, в установленные сроки устранять зафиксированные нарушения.

2.4.6. В случае повреждения используемого имущества по вине «Ссудополучателя», обеспечить его ремонт за свой счет.

2.4.7. Письменно сообщить «Ссудодателю», не позднее чем за месяц, о досрочном освобождении помещения.

2.4.8. Обеспечить профилактическое и текущее обслуживание медицинской техники, используемой в стоматологическом кабинете.

2.4.9. Обеспечить проведение мероприятий и предоставление документации в целях лицензирования медицинской деятельности, осуществляемой в организованном стоматологическом кабинете.

2.4.10. Организовать оказание лечебно-профилактической стоматологической помощи учащимся «Ссудодателя» в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

2.4.11. Проводить плановую санацию и профосмотры учащихся всех классов.

2.4.12. Оказывать экстренную помощь детям с острой зубной болью.

2.4.13. Обучать учащихся гигиене полости рта и проводить уроки здоровья.

2.4.14. Проводить санитарно-просветительскую работу среди персонала «Ссудодателя», родителей и учащихся классов, подлежащих санации.

2.4.15. Обеспечить соблюдение требований противоэпидемического и санитарно-гигиенического режима стоматологического кабинета.

2.4.16. Сдать муниципальное имущество «Ссудодателю» по акту приема-передачи, подписанному сторонами Договора, в исправном состоянии с учетом нормального износа в течение 20-ти дней по окончании срока действия Договора или его досрочном прекращении.

3. ШАНКЦИИ

«Стороны» несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Договор может быть расторгнут:

- а) по истечении срока его действия,
- б) по инициативе «Ссудополучателя» с предварительным письменным уведомлением «Ссудодателя» не позднее, чем за один месяц до его расторжения,
- в) по соглашению Сторон,
- г) по решению Арбитражного суда.

4.2. Договор безвозмездного пользования подлежит досрочному расторжению, а «Ссудополучатель» - выселению:

а) при использовании муниципального имущества, в целом или его части, не в соответствии с условиями настоящего Договора, с существенными либо неоднократными нарушениями условий настоящего Договора;

б) если «Ссудополучатель» умышленно существенно ухудшает состояние муниципального имущества.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Настоящий Договор заключается в двух экземплярах, которые хранятся у сторон, участвующих в настоящем Договоре.

5.2. Споры между «Ссудодателем» и «Ссудополучателем», вытекающие из настоящего Договора, разрешаются Арбитражным судом в установленном порядке.

5.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«ССУДОДАТЕЛЬ»

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Средняя
общеобразовательная школа № 12»
Энгельсского муниципального района
Саратовской области

«ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

государственное автономное учреждение
здравоохранения «Энгельсская городская
стоматологическая поликлиника»
413100, РФ Саратовская область, г. Энгельс,
ул. Маяковского, д.1
Министерство финансов Саратовской области
(ГАУЗ «ЭГСП», л/с 039040152)
р/с 40601810800003000001
Отделение Саратов г. Саратов
БИК 046311001 ИНН 6449008415 КПП
644901001
ОКАТО 63450000000 ОКПО 33237800
тел. (8453) 55-80-15, 72-05-82

Директор


Е.В. Кузнецова



Главный врач


И.М. Грибина



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ N 7

г. Энгельс

08.02.2016 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 12» Энгельсского муниципального района Саратовской области, именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице директора Кузнецовой Елены Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и государственное автономное учреждение здравоохранения «Энгельсская городская стоматологическая поликлиника», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Тарабриной Ирины Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:


1. В соответствии с договором безвозмездного пользования муниципальным имуществом N 7 от 08.02.2016 г. (далее - Договор) «Ссудодатель» передает нежилое помещение, указанное в п. 2 настоящего Акта, а «Ссудополучатель» принимает данное нежилое помещение.
2. По настоящему Акту «Ссудополучателю» передается следующее нежилое помещение:
 - нежилое помещение для размещения стоматологического кабинета площадью 16,0 кв.м, расположенное на 2 этаже в здании по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Пушкина, д. 1А.
3. Техническое состояние нежилого помещения удовлетворительное.
4. Претензий, касающихся нежилого помещения, переданного в безвозмездное пользование, у «Ссудополучателя» к «Ссудодателю» нет.
5. Настоящий Акт приема-передачи составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу и является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом N 7 от 08.02.2016 г.

ПЕЧАТИ И ПОДПИСИ СТОРОН:

СДАЛ:

МБОУ «СОШ № 12»

Директор


М.п.



ПРИНЯЛ:

ГАУЗ «ЭГСУЗ»

Главный врач


И.М. Тарабрина

